AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma c) dell'Allegato I.7)

OGGETTO: Progetto esecutivo per la Riorganizzazione e potenziamento della diagnostica per immagini e della rete delle emergenze presso la UOC Diagnostica per immagini del presidio ospedaliero "San Camillo de Lellis" di Rieti – Finanziamento D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 "Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025" – CUP: I12C23000820001

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, acquisito al protocollo aziendale n. 91758/24 del 27.12.2024 e successive integrazioni di cui ai protocolli nn. 4952/25 del 20.01.2025 e n. 6787/25 del 24.01.2025 con le quali si trasmettevano gli stessi elaborati firmati digitalmente e le integrazioni progettuali richieste, i sottoscritti Ing. Luca Crescenzi, Ing. Massimo Simeoni, Ing. Ilaria Bocci, in servizio presso l'ufficio tecnico della UOC Tecnico Patrimoniale – in contraddittorio con il Capogruppo del R.T.P. Ing. Andrea Menichini, esperiscono la seguente verifica ai sensi art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma c) dell'Allegato I.7.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

Il progetto è relativo ai lavori di riorganizzazione e potenziamento della diagnostica per immagini e della rete delle emergenze mediante l'installazione di una seconda RMN 3,0 t e di una nuova TAC da 256 strati presso la UOC Diagnostica per Immagini del P.O. "San Camillo de Lellis di Rieti".

Alla luce delle nuove esigenze funzionali e della predisposizione degli spazi necessari per l'alloggiamento dei nuovi macchinari e delle opere ad essi annessi, all'interno di quello che a tutt'oggi è il reparto di diagnostica per immagini, si sono rese necessarie alcune variazioni di tipo distributivo - architettonico e impiantistico, compresa la progettazione di un nuovo layout funzionale.

La componente impiantistica è stata rivista, completata ed adeguata secondo le specifiche esigenze delle apparecchiature in fornitura (potenze elettriche, carichi termici e carichi statici).

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Opera finanziata nell'ambito del Piano degli Interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 per il quale la Regione Lazio ha proceduto ad assegnare ai Soggetti Attuatori le risorse finalizzate all'attuazione degli interventi con Deliberazione della Giunta regionale n. 22 del 18.01.2024.

DOCUMENTAZIONE

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- PE EG 01 - Elenco Elaborati
- PE EG 02 - Relazione Generale di progetto
- PE EG 03 - Capitolato Generale e Speciale d'Appalto
- PE EG 04 - Piano di Manutenzione delle Opere e delle sue Parti
- PE EG 05 - Relazione sui Requisiti DNSH
- PE EG 06 - Relazione CAM
- PE EA 01 - Stato di Fatto, Planimetria e Sezioni
- PE EA 02 - Demolizioni e costruzioni
- PE EA 03 - Stato di Progetto, Planimetria e Sezioni
- PE EA 04 - Pianta Finiture e Controsoffitti
- PE EA 05 - Abaco Murature e Particolari Costruttivi
- PE EA 06 - Opere Proteximetriche, Schermature RF e Magnetiche
- PE EA 07 - Abaco Infissi
- PE EV 01 - Cartografia
- PE EC 01 - Cronoprogramma
- PE EC 02 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- PE EC 03 - Layout PSC
- PE EI 01 - Relazione Tecnica Impianti Meccanici
- PE EI 02 - Schema Funzionale RM-CT
- PE EI 03 - Schema Funzionale UTA
- PE EI 04 - Termoregolazione
- PE EI 05 - Distribuzione Aeraulica e Idronica, Copertura
- PE EI 06 - Distribuzione Aeraulica e Idronica, Reparto
- PE EI 07 - Gas Medicali e Idrico-Sanitario
- PE EE 01 - Relazione Tecnica Impianti Elettrici e Speciali
- PE EE 02 - Relazione di calcolo impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza
- PE EE 03 - Schemi elettrici unifilari, fronti quadro e verifiche elettriche
- PE EE 04 - Alimentazione impianto e Schema a blocchi quadri elettrici
- PE EE 05 - Classificazione dei Locali
- PE EE 06 - Impianti di forza motrice, equipotenziale, fonia-dati e citofonico
- PE EE 07 - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza
- PE EE 08 - Impianto elettrico a servizio delle utenze tecnologiche
- PE EE 09 - Impianti rivelazione incendi (IRAI) ed EVAC

- PE EQ 01 - Computo Metrico Estimativo
- PE EQ 02 - Elenco Prezzi
- PE EQ 03 - Analisi Prezzi
- PE EQ 04 - Oneri della Sicurezza
- PE EQ 05 - Incidenza della Manodopera
- PE EQ 06 - Quadro Economico
- PE ET 01 - Piano di Installazione RM 3T
- PE ET 02 - Piano di Installazione RM 1,5T
- PE ET 03 - Piano di Installazione TAC

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI ART. 42 DEL D. LGS. 36/2023 E DEGLI ARTT. 39 E 40 DELL'ALLEGATO I.7

Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

a) affidabilità;

b) completezza e adeguatezza;

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;

d) compatibilità.

a) Verifica dell'affidabilità della progettazione:

Per il progetto sono stati verificati l'applicazione e il rispetto delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento nonché la coerenza dell'ipotesi progettuale posta a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali e di sicurezza.

b) Verifica della completezza e dell'adeguatezza della progettazione:

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione di responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la progettazione esecutiva;
- verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

c) Verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

Risultano verificate:

- la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

d) Verifica della compatibilità

È stata verificata:

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità prodotto nella fase precedente: le variazioni introdotte dal progetto esecutivo rispetto al progetto di fattibilità tecnico-economica, risultano un'evoluzione progettuale e un'ottimizzazione condivisa con la Stazione Appaltante e non si generano alterazioni dei contenuti essenziali e del quadro esigenziale;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati applicabili al progetto in esame:
  - inserimento ambientale;
  - funzionalità e fruibilità;
  - stabilità delle strutture;
  - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
  - igiene, salute e benessere delle persone;
  - sicurezza antincendio;
  - durabilità e manutenibilità;
  - coerenza dei tempi e dei costi;
  - sicurezza e organizzazione del cantiere;

Ai sensi dell'art. 22 comma 7 dell'Allegato I.7 le modifiche qualitative e quantitative apportate rispetto al precedente livello di progettazione, non incidono su prescrizioni degli enti competenti e non comportano aumento dell'importo contrattuale, corrispondente a quanto offerto in sede di gara.

In riferimento all'elaborato PE EI 05, si osserva che dovranno essere garantite le distanze minime di sicurezza imposte dalle normative vigenti, tra i nuovi terminali di presa aria delle UTA ed i sistemi di espulsione esistenti.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto:

- *per la relazione generale*, alla verifica di coerenza dei contenuti con la loro descrizione grafica;
- *per le relazioni di calcolo:*
  - alla verifica della coerenza delle ipotesi e dei criteri assunti alla base dei calcoli con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
  - alla verifica che il dimensionamento dell'opera è stato svolto completamente e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;

- alla verifica della congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- alla verifica della correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
- alla verifica che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

- *per le relazioni specialistiche,* alla verifica che i contenuti risultano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente; le norme cogenti; le norme tecniche applicabili; le regole di progettazione.
- *per gli elaborati grafici,* alla verifica che gli elementi risultano descritti in termini geometrici e che risultano compresi nei documenti prestazionali e capitolari;
- *per i capitolati e i documenti prestazionali*:
  - alla verifica che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare. Gli aspetti economici ed amministrativi si intendono validi quelli già specificati in sede di gara e di stipula contrattuale.
  - a verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- *per la documentazione di stima economica:*
  - alla verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti dai prezzari vigenti nell'area interessata;
  - alla verifica dello sviluppo delle analisi per i prezzi delle voci per le quali non vi era disponibilità di un dato nei prezzari;
  - alla verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo risultano coerenti con i prezzi unitari assunti come riferimento;
  - alla verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
  - alla verifica che i metodi di misura delle opere risultano usuali o standard;
  - alla verifica che le misure delle opere computate risultano corrette;
  - alla verifica che i totali calcolati risultano corretti;
  - alla verifica che il computo metrico estimativo individua la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario;
- *per il piano di sicurezza e di coordinamento:*
  - alla verifica che esso è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri;
  - alla verifica che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- *per il quadro economico:*
  - alla verifica che esso è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17;

È stata accertata la rispondenza delle soluzioni progettuali adottate al rispetto dei limiti finanziari, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento.

Si termina la fase di verifica precisando che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista incaricato.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, i sottoscritti tecnici verificatori, certificano che le operazioni sono state svolte in contraddittorio con il progettista Capogruppo del R.T.P. ed esprimono un *GIUDIZIO DI VERIFICA POSITIVO* del progetto esecutivo di che trattasi, con le seguenti osservazioni:

- In riferimento all'elaborato PE EI 05, si osserva che dovranno essere garantite le distanze minime di sicurezza imposte dalle normative vigenti, tra i nuovi terminali di presa aria delle UTA ed i sistemi di espulsione esistenti.

Il presente documento si compone di n.1 allegato: *"Allegato 1: SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO"*

Rieti li, 24 gennaio 2025

Il Progettista incaricato
(Capogruppo del R.T.P.)

Ing. Andrea Menichini
Andrea Menichini
24.01.2025 13:06:15 GMT+01:00

Il Tecnici incaricati della Verifica

Ing. Ilaria Bocci
Firmato digitalmente da: BOCCI ILARIA
Firmato il 24/01/2025 13:18
Seriale Certificato: 3999577
Valido dal 12/11/2024 al 12/11/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Ing. Luca Crescenzi
Firmato digitalmente da
LUCA CRESCENZI
Data e ora della firma: 24/01/2025 13:15:01

Ing. Massimo Simeoni
MASSIMO SIMEONI
24.01.2025 12:36:43 UTC

Allegato 1:

SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

I sottoscritti Ing. Luca Crescenzi, Ing. Massimo Simeoni, Ing. Ilaria Bocci in qualità di Tecnici incaricati della Verifica del progetto esecutivo in oggetto, hanno effettuato le seguenti verifiche:

1	Relazione generale	art. 23 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
2	Relazioni specialistiche	art. 24 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
3	Elaborati grafici	art. 25 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
4	Calcoli esecutivi degli impianti e relazioni di calcolo	art. 26 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
5	Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti	art. 27 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
6	Piani di sicurezza di sicurezza e di coordinamento	art. 28 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
7	Quadro di incidenza della manodopera	art. 29 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		

8	Cronoprogramma	art. 30 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
9	Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo e quadro economico	art. 31 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note:		
10	Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto	art. 32 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		□ NO
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note: in merito allo Schema di Contratto si è fatto riferimento agli atti di gara della fornitura “chiavi in mano”		
11	Piano particellare di esproprio.	art. 33 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☐ SI		☒ NO
			☐ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata
			note: non pertinente		